

Urbanisme

Quelles déclarations dois-je faire pour tous travaux sur ma propriété ?

Les différentes autorisations d'urbanisme :

- ⌚ Permis de Construire (PC)
- ⌚ Déclaration Préalable (DP)
- ⌚ Aucune formalité nécessaire (X)

*ABF (Architecte des Bâtiments de France) : service de l'État chargé de la protection des monuments historiques et de leur environnement. Les travaux réalisés à proximité sont soumis à son accord.

TOITURE

Toit, tuiles - **DP**
Remplacement à l'identique :
teintes, matériaux, orientations - **X**
(Sauf secteur ABF*) - **DP**
Cheminée - **DP**
Fenêtre de toit (type vélux) - **DP**

OUVERTURE

Fenêtre, porte-fenêtre, volets
Changement / Création
DP

FACADE/RAVALEMENT

Façades, isolation extérieure,
ravalement, bardage
DP

CLOTÛRE

DP

PORTILLON, PORTAIL

DP

VÉRANDA, TERRASSES COUVERTES

< 5 m² - **X**
(Sauf secteur ABF*) - **DP**
De 5 m² à 40 m² - **DP**
> 40 m² - **PC**

TERRASSES NON COUVERTES DE PLAIN-PIED

Sans surélévation quelle que
soit la surface - **X**
(Sauf secteur ABF*) - **DP**
TERRASSE SURÉLEVÉE

< 40 m² - **DP**
> 40 m² - **PC**



PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES

DP

BLOC POMPE À CHALEUR

DP

GARAGE

Carport, garage
indépendant de l'habitation
< 20 m² - **DP**
> 20 m² - **PC**

EXTENSION & AMÉNAGEMENT

Espaces habitables
supplémentaires, combles
< 40 m² - **DP**
> 40 m² - **PC**

CONSTRUCTION D'UNE PISCINE

Piscine enterrée ou hors sol
< 10 m² - **X**
(Sauf secteur ABF*) - **DP**
10 m² à 100 m² non couverte - **DP**
Avec couverture
de - 1,80 m de haut - **DP**
Avec couverture
de + 1,80 m de haut - **PC**

ANNEXES

Serre < 5 m² - **X**
(Sauf secteur ABF*) - **DP**
< 2000 m² et hauteur comprise
entre 1,80 et 4 m - **DP**
Cabane, abris de jardin
< 5 m² - **X**
(Sauf secteur ABF*) - **DP**
de 5 m² à 20 m² - **DP**
> 20 m² - **PC**

Liste non exhaustive - Hors cas particuliers



Lorsque vos travaux sont terminés, vous devez déposer en mairie
une **Déclaration Attestant l'Achèvement et la Conformité des Travaux (DAACT)**.