

République Française  
Département de Maine-et-Loire  
**Commune de Saint Germain des Prés**

**COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 04/04/2022**

L'an deux mil vingt-deux, le quatre avril à 19h30, le Conseil Municipal de cette commune s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, en session ordinaire du mois d'avril, sous la présidence de Monsieur BENETTA Nicolas, Maire.

**Étaient présents** : Mme LUSSON Jocelyne, M. GAY Philippe, Mme TOUSSAINT Marylène, M. BRICAUD Olivier, Adjoint, Mme DAUDIN Mélanie, M. COHU Bruno, Mme FOIN Françoise, M. ALLAIN Jérôme, Mme LEMEUNIER Marie-Laure, M. LEGER Éric, Mme MATHIEU Carine, M. CHEREL Christophe, M. DIAMANTI Antonello, Conseillers municipaux.

**Était absente excusée** : Mme Emmanuelle DE TOURNEMIRE donne pouvoir à Mme Marylène TOUSSAINT

**Secrétaire de séance** : Mme MATHIEU Carine

***Convocation du 31 mars 2022***

***Nombre de conseillers en exercice : 15***

***Nombre de conseillers présents : 14***

***Nombre de pouvoir : 1***

***Conformément à l'article L2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales, un extrait du procès-verbal de la présente séance a été affiché à la porte de la mairie le 22 avril 2022.***

-----

*Le procès-verbal de la séance précédente est approuvé à l'unanimité, sans modification.*

Monsieur le Maire propose d'ajouter deux points à l'ordre du jour. Le vote des contrats de location ainsi que la révision des indemnités de fonction du Maire et des adjoints.

- 1) **DEL 2022 010 – BUDGET LOTISSEMENT** : Affectation des résultats 2021  
***Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022***

Les résultats du compte administratif font apparaître les résultats suivants :

Fonctionnement :        - 1 348 585.39 €  
Investissement :        718 625.25 €

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité des membres présents, décide d'affecter les résultats ci-dessus de la manière suivante :**

**Section de fonctionnement :**

- **Article 002 – déficit antérieur reporté : 1 348 585.39 €**

**Section d'investissement :**

- **Article 001 – excédent d'investissement reporté : 718 625.25 €**

**2) DEL 2022 011 - BUDGET LOTISSEMENT : Vote du BP 2022**

**Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022**

Vu le Code des communes et notamment les articles L1211 212-1 et 212-2,  
Considérant l'obligation de voter le budget primitif,  
Ayant entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal vote à l'unanimité le budget Lotissement 2022, et adopte le budget primitif de l'exercice 2022 arrêté comme suit :**

**SECTION DE FONCTIONNEMENT**

Dépenses	1 399 556.75 €
Recettes	1 399 556.75 €

**SECTION D'INVESTISSEMENT**

Dépenses :	718 625.25 €
Recettes :	718 625.25 €

**3) DEL 2022 012 – ECOLE ST JOSEPH : Contrat d'association – Aide financière 2022**

**Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022**

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil municipal que la commune a donné un avis favorable en 2007 sur le passage du contrat simple en contrat d'association concernant l'école privée St Joseph.

Il demande aux conseillers municipaux de bien vouloir fixer la participation communale aux dépenses de fonctionnement de l'école privée, sous contrat d'association, pour l'année 2022.

Pour ce calcul et conformément aux dispositions de la circulaire DRCL – 2012 – n°44, le principe de séparation des coûts de revient des élèves des classes maternelles et élémentaires a été appliqué.

Le conseil municipal,

Après avoir entendu et examiné l'exposé de Monsieur le Maire récapitulant les dépenses de fonctionnement payées pour les écoles maternelle et élémentaire publique au cours de l'année 2021 et compte tenu du nombre d'élèves de cet établissement au cours de la même année, arrête à :

- 384.47 € le prix de revient d'un enfant du primaire de l'école Boris Vian
- 745.40 € le prix de revient d'un enfant de maternelle de l'école Boris Vian

Pour l'école St Joseph, Monsieur le Maire propose :

384.47 x 39 élèves du primaire = 14 994.27 €  
(384.47 + 745.40) x 25 élèves de maternelle = 28 246.62 €

**Soit une subvention globale de 43 240.89 € pour l'année 2022**

***Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité :***

- ***ENTERINE les coûts de fonctionnement de l'école publique Boris Vian,***
- ***PRECISE que les crédits seront prévus au compte 6558,***
- ***AUTORISE le versement d'une subvention de 43 240.89 € à l'école St Joseph.***

4) **DEL 2022 013 - BUDGET COMMUNE : Vote des subventions 2022**  
***Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022***

Monsieur le Maire présente les propositions de la commission « Cadre de Vie » concernant l'attribution des subventions 2022 aux associations à savoir :

<b>6574 SUBVENTIONS ASSOCIATIONS</b>	<b>BP 2022</b>
Pompiers amicale 3 communes	216,00 €
JSP	240,00 €
Entente sportive – U.S.S.C.A. Football	800,00 €
Elan Ligérien Basket	800,00 €
Association garderie périscolaire "Le Nid des Prés"	5 124,00 €
Groupement communal protection des cultures FGDON	700,00 €
Association UNC	80,00 €
Alcool assistance	40,00 €
Association ADMR	1 420,00 €
Ligue contre le cancer	150,00 €
Association France Alzheimer 49	150,00 €
Les restaurants du Coeur	280,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>10 000,00 €</b>

***Après en avoir délibéré, le conseil municipal,***

- ***Accepte à l'unanimité les propositions de la commission « Finances »,***
- ***Précise que les crédits seront prévus au compte 6574,***
- ***Autorise Monsieur le Maire à effectuer les versements correspondants.***

5) **DEL 2022 014 - BUDGET COMMUNE : Vote des contributions obligatoires 2022**  
**Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022**

Monsieur le Maire présente les propositions de la commission « Finances » concernant le vote des contributions obligatoires 2022 à savoir :

<b>65541 CONTRIBUTIONS OBLIGATOIRES</b>	<b>BP 2022</b>
RASED	140,00 €
Fonds de Solidarité FSL - CAF	265,16 €
ASSOCIATION DES MAIRES 49	523,98 €
FONDATION DU PATRIMOINE	120,00 €
SPA	442,73 €
CAUE	145,00 €
CEN	200,00 €
SIEML	1 112,80 €
FDGDON	355,00 €
ALSH LE BOIS ENCHANTE - COMMUNE DE ST GEORGES Convention 2020 - 2023 : 14 € par jour et par enfant Délibération 2019 063	14 385,00 €
ACCUEIL DE LOISIRS POSSOLOIRE	150,00 €
ASSOCIATION DES MAIRES RURAUX DE MAINE ET LOIRE	150,00 €
SIRSG	27 880,33 €
Mairie de St Georges - Elèves extérieurs	1 530,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>47 400,00 €</b>

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal,**

- **Accepte à l'unanimité les montants des contributions au fonds de compensation des charges territoriales 2022,**
- **Précise que les versements se feront à l'article 65541 et que les crédits seront inscrits au budget 2022 ;**
- **Autorise Monsieur le Maire à effectuer les versements correspondants.**

6) **DEL 2022 015 - BUDGET COMMUNE : Vote des contrats de maintenance 2022**  
**Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022**

Monsieur le Maire présente les contrats de maintenance, comme suit :

<b>6156 MAINTENANCE</b>	<b>BP 2022</b>
Angers Dépannage Gaz	221,40 €
INOVALYS	750,00 €
EXTINCTEURS ANGEVINS	1 600,00 €
Entretien chaudière (ROUSSEAU)	650,00 €
Contrôle légionnelle vestiaire	200,00 €
TAUPIER	
BODET	400,00 €
ETT	2 500,00 €
DEKRA	3 000,00 €
STH (Dégraissage hottes salle des Goganes)	750,00 €
STH (dégraissage hottes cantine)	700,00 €
STH (Dératisation 4 bâtiments)	480,00 €
BENARD	798,60 €
DELESTRE	600,00 €
Adobe systems software	900,00 €
Link6 Maintenance Ecole et Mairie	4 000,00 €
JVS	2 700,00 €
Nouveau site internet	600,00 €
Intramuros	650,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>21 500,00 €</b>

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal,**

- **Accepte à l'unanimité les montants des contrats de maintenance pour 2022,**
- **Précise que les versements se feront à l'article 6156 et que les crédits seront inscrits au budget 2022 ;**
- **Autorise Monsieur le Maire à effectuer les versements correspondants.**

**7) DEL 2022 016 - BUDGET COMMUNE : Vote des contrats de location 2022**  
**Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022**

Monsieur le Maire présente les contrats de location, comme suit :

<b>6135 CONTRATS DE LOCATION</b>	<b>BP 2022</b>
<b>KMCL Konica Minolta Centre Loire (CASA LEASE - OMR)</b>	<b>6 200,00 €</b>
Locamauges (nacelle)	1 300,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>7 500,00 €</b>

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,**

- **Accepte les montants des contrats de location pour 2022,**
- **Précise que les crédits seront inscrits au compte 6135 du budget 2022 ;**
- **Autorise Monsieur le Maire à signer lesdits contrats et à effectuer les versements y afférents.**

8) **DEL 2022 017 - BUDGET COMMUNE : Vote des taux communaux 2022**

***Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022***

Vu le Code général des impôts et notamment les articles 1379 ; 1407 et suivants ainsi que l'article 1636 B sexies relatifs aux impôts locaux et au vote des taux d'imposition,

Monsieur le Maire donne connaissance de l'état 1259 portant notification des bases d'imposition des deux taxes directes locales et allocations compensatrices revenant à la commune, pour l'exercice 2022.

***Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à***

***14 voix pour, 1 abstention et 0 contre, d'augmenter les taux d'imposition des impôts locaux comme suit :***

TAXES	TAUX 2022	BASES 2022	PRODUIT ATTENDU
Taxe foncière (bâti)	46.27 %	857 400	396 719 €
Taxe foncière (non bâti)	38.76 %	124 900	48 411 €

9) **DEL 2022 018 – INDEMNITE DE FONCTION AU MAIRE**

***Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022***

Monsieur le Maire fait part aux conseillers municipaux de la difficulté de clôturer le budget de la commune à l'équilibre compte tenu des différents aléas qui frappent le pays et plus particulièrement les petites collectivités territoriales, c'est pourquoi il propose aux conseillers de voter la diminution de son indemnité de 15 % par rapport au taux maximal.

**Vu** le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 2123-20 et suivants ;

**Considérant** qu'il appartient au Conseil municipal de fixer, dans les conditions prévues par la loi, les indemnités de fonctions versées au Maire, étant entendu que des crédits nécessaires sont inscrits au budget municipal,

**Considérant** que Monsieur le Maire a demandé au Conseil municipal de diminuer son indemnité de 15%.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide à l'unanimité, avec effet au 01/05/2022, de fixer le montant des indemnités pour l'exercice effectif des fonctions de Maire comme suit :

Population	Maire IB 1027	Taux alloué à compter du 1 <sup>er</sup> mai 2022
De 1 000 à 3 499 habitants	Taux maximal : 51.60%	<b>43.86 %</b>

10) **DEL 2022 019 – INDEMNITE DE FONCTION AUX ADJOINTS AU MAIRE**

***Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022***

**Vu** le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 2123-20 et suivants ;

**Vu** les arrêtés municipaux du 11 juin 2020 portant délégation de fonctions aux adjoints au Maire,

**Considérant** qu'il appartient au Conseil municipal de fixer, dans les conditions prévues par la loi, les indemnités de fonctions versées aux adjoints au Maire, étant entendu que des crédits nécessaires sont inscrits au budget municipal,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide à l'unanimité, avec effet au 01/05/2022, de fixer le montant des indemnités pour l'exercice effectif des fonctions d'adjoints au Maire :

Population	Adjoints au Maire IB 1027	Taux alloué à compter du 1 <sup>er</sup> mai 2022
De 1 000 à 3 499 habitants	Taux maximal : 19.80%	<b>16.83 %</b>

11) **DEL 2022 020 - BUDGET COMMUNE** : Affectation des résultats  
*Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022*

<b>AFFECTATION DES RESULTATS</b>			
<i>Les résultats du compte administratif font apparaître les résultats suivants :</i>			
Section de fonctionnement	1 277 317,06 €		
Section d'investissement	- 143 447,70 €		
	1 133 869,36 €		
<i>Monsieur le Maire propose de reprendre les reports de l'année 2021 de la manière suivante :</i>			
<b>section de fonctionnement :</b>			
002 - excédent antérieur reporté			1 133 869,36 €
<b>section d'investissement :</b>			
001 - déficit antérieur reporté			
1068 - affectation partielle du résultat de fonctionnement			143 447,70 €

*Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :*  
*- accepte à l'unanimité la proposition de Monsieur le Maire,*

12) **DEL 2022 021 - BUDGET COMMUNE** : Vote du budget primitif 2022  
*Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022*

**Vu** le Code des communes et notamment les articles L1211 212-1 et 212-2,  
**Considérant** l'obligation de voter le budget primitif,  
Ayant entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

*Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :*  
*- vote à l'unanimité le budget Commune 2022,*  
*- adopte le budget primitif de l'exercice 2022 arrêté comme suit :*

**SECTION DE FONCTIONNEMENT**

Dépenses	1 971 233.85 €
Recettes	1 971 233.85 €

## **SECTION D'INVESTISSEMENT**

Dépenses : 335 000.00 €  
Recettes : 335 000.00 €

***Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité le budget primitif 2022***

### **13) DEL 2022 022 - BUDGET COMMUNE : Admission en non-valeur** ***Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022***

Monsieur le Maire indique que Madame BIRE, comptable au Service de Gestion Comptable de Trélazé, nous a présenté deux listes de restes à recouvrer, pour admission en non-valeur et créances éteintes, concernant des factures émises par la mairie sur le budget de la commune.

- Liste 49910000115 – RAR inférieur au seuil de poursuite pour un montant de **12.57 €**  
Monsieur le Maire précise que cette dépense sera imputée au chapitre 65 – article 6541 – créances admises en non-valeur.
- Liste 5501030215 – Clôture insuffisante actif sur RJ – IJ pour un montant de **59.84 €**  
Monsieur le Maire précise que cette dépense sera imputée au chapitre 65 – article 6542 – créances éteintes.

Le conseil municipal, oui l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- ***Accepte l'admission en non-valeur et en créances éteintes des titres présentés,***
- ***Précise que ces opérations constituent des dépenses de fonctionnement sur l'exercice 2022.***

### **14) DEL 2022 023 – REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC** ***Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022***

Monsieur le Maire fait part au Conseil Municipal de la demande de Monsieur GAULAIN Laurent, repreneur du Café des Prés, d'utiliser la terrasse du café dans un but lucratif, et de modifier la convention temporaire passée en 2021, pour la transformer en convention permanente du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre.

Il rappelle par ailleurs que la redevance d'occupation du domaine public avait été fixée à 10€/mois pour l'année 2021.

***Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité des membres présents :***

- ***Fixe la redevance d'occupation du domaine public à 10€ / mois***
- ***Charge Monsieur le Maire de signer une convention à compter du 1<sup>er</sup> avril 2022.***



15) **DEL 2022 024 – ADRESSAGE : Dénomination des voies**

**Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022**

Monsieur le Maire rappelle qu'il appartient au Conseil Municipal de choisir par délibération le nom à donner aux rues, voies et places de la commune.

NOUVELLE DENOMINATION		CARACTERISATION DE LA DENOMINATION	NUMERO DE PLAN ANNEXE
Type de voie	Nom de la voie		
Chemin	de la Blonnière	Création	1
Chemin	de l'Espérance	Création	1
Chemin	du Bas Pruinas	Création	1
Impasse	La Haie	Création	1
Rue	des Crêtes	Création	1
Rue	des Hunarderies	Création	1
Chemin	de la Haute Touche	Création	2
Chemin	de la Rebillarderie	Création	2
Chemin	des Landes	Création	2
Impasse	du Haut Pruinas	Création	2
Route	de la Rue Courbée	Création	2
Chemin	de la Grande Homelle	Création	3
Chemin	des Buttes	Création	3
Chemin	des Frênes	Création	3
Chemin	du Vieux Breil	Création	3
Route	de la Potherie	Création	3
Route	des Breils	Création	3
Rue	du Champ de la Plaine	Création	3
Chemin	de la Pinaudière	Création	4
Chemin	des Noues Rondes	Création	4
Chemin	du Migré	Création	4
Impasse	du Champ du Jardin	Création	4
Route	de la Maison Neuve	Création	4
Chemin	de la Saboraye	Création	5
Chemin	de l'Enclose	Création	5
Chemin	du Boulay	Création	5
Impasse	de la Grande Morinière	Création	5

Route	de Réveillon	Création	5
Route	du Grand Soucy	Création	5
Route	de la Borderie	Création	6
Route	de la Chauvière	Création	6
Route	de la Palâterie	Création	6
Route	des Rennes	Création	6
Route	du Boyau	Création	6
Chemin	de la Derouetterie	Création	7
Chemin	de la Dioterie	Création	7
Impasse	de Foulitourne	Création	7
Impasse	de la Camuserie	Création	7
Route	de Chantepie	Création	7
Route	de la Pierre Salée	Création	7
Chemin	de la Mare	Création	8
Chemin	de la Roche	Création	8
Route	de la Crouas	Création	8
Route	de la Missonnière	Création	8
Route	de la Pellerie	Création	8
Chemin	de la Petite Touche	Création	9
Chemin	Les Cornilleaux	Création	9
Chemin	des Marais	Création	9
Chemin	du Moulin Gras	Création	9
Chemin	du Ruisseau	Création	9
Route	de la Touche	Création	9
Impasse	Saint-Germain	Création	10
Rue	de la Mairie	Prolongement de la voie	10
Rue	de l'Eglise	Prolongement de la voie	10

Rue	Saint-Joseph	Modification du nom de la voie (anciennement Chemin de la Garenne)	10
Route	d'Angers	Création	11
Route	de la Chauffeterie	Création	11
Route	de la Loge	Création	11
Route	de Saint-Augustin	Prolongement de la voie	11
Route	du Grand Moulin	Création	11
Route	du Milieu	Création	11
Impasse	des Aigrettes	Création	12
Route	de la Boire aux Dauneaux	Création	12
Route	de la Corvée	Création	12
Route	du Coeur du Roy	Création	12
Rue	de l'Ile Monsieur	Création	12
Route	des Closeaux	Création	13
Route	des Marronniers	Création	13
Rue	de la Varenne	Création	13
Rue	de l'Ile aux Prunes	Création	13
Rue	Salé	Création	13

### 16) **DEL 2022 025 – LE CERCLE : Convention**

#### ***Délibération transmise en préfecture le 07 avril 2022***

Monsieur le Maire rappelle que la convention avec l'association Le Cercle a été conclue en vertu d'une délibération datant du 5 décembre 2016.

Il demande aux conseillers municipaux l'adoption d'une nouvelle délibération afin de pouvoir mettre à jour la convention de mise à disposition pour cette association.

### 17) **TOUR DE TABLE**

☞ Défi mobilité du 16 au 28 mai

***Séance levée à 23h35***

***Prochain conseil municipal prévu le lundi 2 mai 2022 à 19h30***